Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета

Тимашевского городского

поселения Тимашевского

муниципального района

Краснодарского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

ПРОГРАММА

приватизации муниципального имущества

Тимашевского городского поселения

Тимашевского муниципального района

Краснодарского края на 2026 год

Раздел I

Общие положения

1. Программа приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края на 2026 год (далее - Программа) разработана в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=C1009F05A89CDEA71C677BBCDE96DE4DEEB08F6BEA30541CC5D3C0ZAy7H) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=C1009F05A89CDEA71C677BBCDE96DE4DEDB18B6FE461031E9486CEA274ZDy2H) Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. [№ 178-ФЗ](consultantplus://offline/ref=C1009F05A89CDEA71C677BBCDE96DE4DEDB1896AE363031E9486CEA274ZDy2H) «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. [№ 159-ФЗ](consultantplus://offline/ref=C1009F05A89CDEA71C677BBCDE96DE4DEDB08969E86F031E9486CEA274ZDy2H) «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тимашевского городского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 12 февраля 2010 г. № 48 (с изменениями от 25 ноября 2015 г. № 100, от 19 октября 2016 г. № 224, от 12 октября 2022 г. № 172, от 22 мая 2024 г. № 260), (далее - Положение).

Раздел II

Цели и задачи приватизации муниципального имущества

Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального

района Краснодарского края

2. Главными целями приватизации муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края (далее - муниципальное имущество) на 2026 год являются повышение эффективности управления муниципальным имуществом Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и обеспечение планомерности процесса приватизации.

3. Приватизация муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в 2026 году будет направлена на решение следующих задач:

повышение эффективности использования муниципального имущества;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципального имущества;

создание условий для развития рынка недвижимости;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края);

привлечение инвестиций в экономику Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края;

расширение производства и создание новых рабочих мест;

реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при приватизации арендуемого имущества.

Раздел III

Распределение денежных средств,

полученных от приватизации муниципального имущества

Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального

района Краснодарского края

4. Прогноз объемов поступлений в бюджет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края: планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2026 год приблизительно составят 6 895 717,11 (шесть миллионов восемьсот девяносто пять тысяч семьсот семнадцать) рублей 11 копеек.

5. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат перечислению в местный бюджет (бюджет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края) в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации муниципального имущества состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

оценке муниципального имущества для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;

организации продажи муниципального имущества, включая привлечение с этой целью профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лиц;

оплате услуг держателей реестров владельцев ценных бумаг (регистраторов) по внесению данных в реестр и выдаче выписок из реестра, оплате услуг депозитариев, прочих расходов, связанных с оформлением прав на муниципальное имущество.

Раздел IV

Муниципальное имущество,

планируемое к приватизации в 2026 году

7. Приватизация муниципального имущества осуществляется согласно [Перечню](#P101) муниципального имущества Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края, подлежащему приватизации в 2026 году (приложение).

Раздел V

Отчет о выполнении программы

8. Информацию о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год администрация Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края представляет в Совет Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и Администрацию Краснодарского края в установленном законом порядке.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированного муниципального имущества, цены сделки приватизации, размера проданных долей Тимашевского городского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в уставных капиталах организаций (количество в штуках, процент уставного капитала).

Заместитель главы

Тимашевского городского поселения

Тимашевского района Н.В. Сидикова